

嘉定区菊园新区管理委员会（ 报告 ）

嘉菊管〔 2021 〕第 65 号 签发人：汤 艳

关于菊园新区唐家浜水系平衡 项目推进中存在问题的情况报告

嘉定区人民政府：

菊园新区唐家浜水系平衡项目因实施公建配套项目，先填未开于 2020 年 8 月被上海市水务局执法，新区管委会承诺于 2021 年 6 月底完成唐家浜（菊园段）河道开挖，平衡水面积，区政府将此事纳入督办事项，新区定期汇报工作推进情况。目前项目已按新区 400 万元内小型工程完成政府采购，原计划 6 月 10 日进场施工。但目前根据《关于本市实施国土空间用途管制加强耕地保护的若干意见》的要求以及近期区规资局会议精神，唐家浜水系平衡项目的实施将会涉及违法用地。前期测绘报告显示唐家浜（菊园段）现状河口宽度 16 米，规划宽度 28 米，规划范围内有 8566.8 平方米（合 12.85 亩）为农用地，需办用地手续，必须通过区发改委立项后办理用地预审、选址意见以及初设等一系列程序，无

法在新区层面办理，区级层面未有操作实例，目前还未出台简化程序或绿色通道，因此办理难度大且耗时长，还存在办理手续的障碍。新区将会同区职能部门积极研讨唐家浜水系平衡项目用地手续办理的可行性，原有项目施工只能暂停。

特此报告。

嘉定区菊园新区管理委员会

2021年7月2日